

Hej

Det rör sig olika rykten om arrendeförhandlingarna med staden. En del uppgifter är relevanta, andra är det inte. Situationen lever, men i slutet av mars var läget i korthet följande:

- Diskussionerna är i gång med tjänstemännen, men innehållsmässigt gäller de närmast textavsnitt. Det beror stora meningsskiljaktigheter med staden och de gäller arrendets storlek. Våra motiveringar vill inte duga för motparten.
- Snart efter valet ska vi få ett mellanbeslut om arrendets storlek. Stadsmiljönämnden ska ta någotslags beslut i saken. Mer om det senare i detta brev.
- Ifall stadsmiljönämndens beslut är fördelaktigt för oss, fortsätter förhandlingarna resten av året med att fila på avtalstexterna. Staden är inte särskilt snabb med sådant.
- När de gemensamma diskussionerna är avklarade ska vi ännu under år 2026 fila på detaljer i avtalen för de enskilda koloniträdgårdarna.
- Om vi inte kan godkänna stadsmiljönämndens beslut har vi ännu några andra alternativ. Stadsmiljönämndens kommande beslut görs alltså av den nuvarande nämnden. När stadens nya fullmäktige är vald i april bildas nya nämnder under nya stadsfullmäktige. Det är möjligt att åsikterna ändras till vår fördel. Om det går så kan vi remittera ärendet till den nya stadsmiljönämnden.
- God förvaltningspraxis går ut på att man inte beslutar många gånger om samma sak. Å andra sidan ska god förvaltning inte heller trycka ner koloniträdgårdarna. Jag utgår ifrån att vi ska driva fram ett nytt beslut om det ser ut att vi kan få ett bättre slutresultat. Det är ju inte jag ensam som gör beslutet, men genom publicitet kan vi åstadkomma politiskt påtryckning för att få ett nytt beslut. Sådant har hänt också tidigare i staens förvaltning.
- Andra påtryckningsmetoder är juridiska och administrativa. Dem har vi redan kartlagt.
- Om det nuvarande avtalet går ut innan föreningarna har fått ett nytt avtal som vi kan godkänna, kan vi fortsätta i avtalslöst tillstånd en längre tid. Vårt fall kan inte jämföras med uthyrning av bostad, där man ska flytta ut när avtalet är slut.
- Det finns inte alternativa arrendatorer för koloniträdgårdarna, vilket i praktiken betyder att föreningarna fortsätter som arrendatorer oberoende om vi har ett arrendeavtal eller inte.
- När det nuvarande arrendeavtalet förhandlades var föreningarna många månader utan avtal, tills det uppnåddes ett rimligt avtal.

- För tillfället ligger ett stort ansvar på det politiska beslutsfattandet. Därför är det ganska lägligt att vi står inför kommunalval och kan rösta in fullmäktigeledamöter som har förståelse för koloniträdgårdarna.
- Med detta i åtanke har vi låtit göra en valförfrågan till kandidaterna. Resultaten finns att läsa på adressen.
<https://sites.google.com/view/siirtolapuutarhakysely/etusivu> .
- I valtider är det möjligheterna goda att få reda på vad kandidaterna tänker om frågor som är viktiga för en själv. Gå och fråga vad olika partier och enskilda kandidater tänker om koloniträdgårdarnas framtid.
- Jag uppmuntrar alla att utnyttja möjligheten och fråga kandidaterna om koloniträdgårdarnas framtid. På sociala medier har en del kandidater meddelat att koloniträdgårdarna kan jämnas med marken för att ge plats åt nya höghus. Andra har öppet meddelat att de vill bevara koloniträdgårdarna.
- Det vanligaste budskapet har varit att trädgårdarna är viktiga men man vill inte binda sig till beslut om arrendeprisets storlek.
- Om vi gör det klart för kandidaterna att vi är en aktiv och stor grupp röstare som inte godkänner att trädgårdarna förstörs med överhöga arrenden, är det nog många som förstår.
- Ett annat sätt att stöda koloniträdgårdarna är att skriva under invånarinitiativet på adressen <https://www.kuntalaisaloite.fi/fi/aloite/41927> .
- Mitt förnuft säger mig att vi ganska enkelt borde få ihop 10 000 underskrifter från Helsingfors. Det är bara fem underskrifter per lott!

Makar, makor, barn, föräldrar och andra närmaste: Skriv initiativet nu!
På det sättet får vi större press på politikerna.

För det beslut som vi väntar på är de nuvarande medlemmarna i Stadsmiljönämnden i en viktig position.

De är:

- Anni Sinnemäki, puheenjohtaja (De Gröna)
- Otso Kivekäs (De Gröna)
- Amanda Pasanen, (De Gröna)
- Risto Rautava, varapuheenjohtaja (Samlingspartiet)
- Katri Penttinen, (Samlingspartiet)
- Jenni Pajunen (Samlingspartiet)
- Otto Meri (Samlingspartiet)
- Sami Kuusela (SDP)
- Eveliina Heinäluoma (SDP)
- Mia Haglund (Vänsterförbundet)

Fritt översatt till svenska

- Tuomas Nevanlinna (Vänsterförbundet)
- Mika Raatikainen (Vänsterförbundet)
- Silja Borgarsdottir Sandelin (SFP)

Enligt uppgift är Silja (Sfp) inte med i beslutsfattande eftersom hon anser sig vara jävig. I hennes ställe är deltar Nils Torvalds i mötet.

En del av kommunalvalskandidaterna har svarat på vår enkät. Gå gärna och titta hur kandidaterna svarat.

Jag har själv varit i kontakt med många av dessa personer och personligen med alla partier för att diskutera koloniträddgårdarnas avtalssituation. Vi har fått mycket förståelse, men inte så mycket att jag skulle våga påstå att allt är klappat och klart.

Om ni råkar ha möjligheter att påverka dessa människor, är det nu värt att använda tid för det.

Till sist vill jag lyfta fram all den hjälp som vi har fått för förhandlingarna av Helsingfors koloniträddgårdssodlare. Det finns kompetens på hög nivå. En del är också verbalt begåvade personer som kommunicerat vår sakt både i traditionella och sociala medier.

Den synlighet vi fick i medierna i slutet av februari hade en stor betydelse för vår sak. Den första vågen inföll på hösten.

Tidsmässigt har den synlighet vi fått i medierna nästan varit perfekt med tanke på valet, och det tackar vi aktiva kolonister för. Jag har också blivit kontaktad av sakkunniga inom ekonomi och juridik, som delat sitt kunnande med oss förhandlare. Utifrån den kunskapen har förhandlarna funnit nya perspektiv och argument för fortsatta förhandlingar. Det har gett en känsla av att vi inte är ensamma om att dra lasset. Tack till alla som burit sitt strå till stacken.

Jag hoppas att ni fortsätter med detta goda arbete ni gjort tills vi har kommit i mål med vårt projekt.

Samabetsföreningen Helsingin siirtolapuutarhojen alueyhdistys har en arbetsgrupp på tre medlemmar som förhandlar med staden. I gruppen finns utom jag Annu Brotherus och Juha Tuhkanen.

Vårhälsningar på samarbetsföreningens vägnar,
Niklas Koppatz, ordförande för Helsingin siirtolapuutarhojen aluejärjestö